

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.05.2024

№ 3786

Об изъятии земельного участка и помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:032925:3 площадью 1394 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 24.05.2024 № 3786

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**помещений, подлежащих изъятию у собственников**

№ п/п	Адрес	Площадь помещения, кв. м	Кадастровый (условный) номер помещения
1	2	3	4
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 1	104,9	54:35:032925:175
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 2	73,0	54:35:032925:260
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 3 (комната)	32,5	54:35:032925:240
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 3 (комната)	16,7	54:35:032925:262
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 4 (комната)	34,1	54:35:032925:275
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 4 (36/70 долей)	103,2	54:35:032925:241
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 5	68,0	54:35:032925:228
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 10	17,2	54:35:032925:184
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 11	24,5	54:35:032925:180

1	2	3	4
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 12	25,6	54:35:032925:224
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 13	24,6	54:35:032925:181
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 14	26,2	54:35:032925:183
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 15	25,1	54:35:032925:182
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 16	45,6	54:35:032925:174
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 17 (комната)	12,2	54:35:032925:254
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 17 (комната)	12,4	54:35:032925:222
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 17 (комната)	11,8	54:35:032925:221
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10, кв. 18 (2984/3020 долей)	151,3	54:35:032925:252
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ногина, 10 (нежилое помещение)	120,0	54:35:032925:246